

すまいの火災保険 ご契約内容



2024年 3月29日時点の内容

保険契約者

〒 254-0036
住 所 神奈川県 平塚市 宮松町12-18
ローレルスクエア湘南平塚432号室

氏 名 宗像 尚郎 様

- <ご契約内容を変更された場合は、ご注意ください>
- 保険料は、原則ご契約時の内容を表示しています。
 - 当社の事務手続きの都合上、最新の契約内容の変更が反映されていない場合があります。
 - <地震保険の保険料について、ご注意ください>
 - 地震保険を中途セットされた場合、地震保険料は中途セット後の保険料が表示されますが、合計保険料には加算されません。
 - 地震保険を始期日応当日以外に中途セットされた場合で、短期契約に自動継続特約（地震保険用）をセットしてご契約された場合、地震保険の保険料には、以下の保険料を表示しています。
 - ・次回始期日応当日まで：地震保険のご契約時点の短期分の保険料
 - ・次回始期日応当日以降：自動継続後の1年分の保険料
 - 地震保険の自動継続時に地震保険料が変更となった場合、地震保険料は変更後の保険料を表示していますが、合計保険料には地震保険料の変更を反映していません。

■ご契約内容に関するお問い合わせ先

あいおいニッセイ カスタマーセンター
同 和 損 保 (WAM-61) ☎ 0120-101-101
受付時間：平日9時～18時、土日・祝日9時～17時
(年末年始は休業させていただきます)

代理店・扱者 長谷エシシステムズ 営業3部
／仲立人 (NCKP) ☎ 03-6660-2373

お客さまのお名前・ご住所等の漢字表記につきまして、機械上の制約により正確な表示ができない場合、表示可能な漢字またはカタカナで表示していることがありますので、何卒ご了承ください。

契 約 日 令和 6年 3月15日

代理店 ヒラツカ RSヒラツカ ヨウソヒラツカ
■事故のご連絡先

事故受付ダイヤル
☎ 0120-985-024
受付時間：24時間 365日

携帯電話番号 080-5433-7359

証券番号	第 F275415053 号	保険種類	タフ・すまいの保険 セレクト（水災なし）プラン 普通保険約款名：すまいの火災保険（建物評価方式：価額協定方式）
保険期間	令和 6年（2024年） 3月20日 午前 0時から 令和 11年（2029年） 3月20日 午後 4時まで 5年間	地震 保険期間	令和 6年（2024年） 3月20日 から 令和 11年（2029年） 3月20日 まで 5年間 (予定継続期間、継続方法は主契約と同様)
予 定 継続期間	令和 6年（2024年） 3月20日 午前 0時から 令和 46年（2064年） 3月20日 午後 4時まで 40年間 〔自動継続特約あり（長期方式）／予定継続期間開始から5年経過以後、 原則5年ごとに自動継続（最終回契約は予定継続期間満了まで）〕		

保険の対象等

保険の対象	火災保険：建物、家財 地震保険：建物、家財
屋外明記物件	保険の対象に含まれておりません。
家財明記物件	保険の対象に含まれておりません。
所 在 地	保険契約者住所に同じ
構 造 級 別	M構造（マンション等）
構 造 用 法	コンクリート・れんが・石造等／住居専用の共同住宅
建 物 形 態	記名被保険者区分所有 ／共同住宅の一部（専有戸室のみ）
区分所有建物の 付 保 基 準	上塗基準
面 積	専有延面積 70.80㎡
最 下 階 数	4階
屋根形状／屋根材	陸屋根／その他・不明
建物評価額	1363万円 保険金額は「補償内容と保険金額」をご覧ください。
建 築 年 月	令和 3年 7月
他の保険契約等 の 保 険 金 額	建物（火災）：なし 建物（地震）：なし 家財（火災）：なし 家財（地震）：なし

記名被保険者

記名被保険者	保険契約者に同じ
日常生活賠償・弁護士費用 特約記名被保険者	保険契約者に同じ

割引・割増等

割 引	住宅購入者割引10% 建築年割引 (建築年月：令和 3年 7月)
割 増	適用される割増はありません。

払込方法・保険料

払込方法	一括払 初回保険料口座振替
火災保険料 (特約保険料を含みます)	57,090 円
地震保険料	119,910 円
合計保険料	177,000 円
保険料払込期日	保険始期翌月の所定の振替日
	口座振替日は原則として26日（一部の金融機関は27日）です。当日が金融機関休業日の場合は翌営業日に振替えられます。払込期日までに保険料の払込みがない場合には、保険金をお支払いできないことがありますので、ご注意ください。

ご契約後にご連絡いただくべき事項
※遅滞なく代理店・扱者または当社
にご通知ください。

この保険契約には、建物の構造や用法の
変更など、ご契約後にご連絡いただくべき
事項（通知事項等）があり、「重要事項
のご説明」に記載しています。

<ご注意>

表示内容がお申込内容と相違していましたら、ただちに代理店・扱者または当社にご連絡ください。

<その他ご契約に関する事項>

ご契約にあたり、当社が把握（一部推定を含む場合があります）
しました保険の対象に関するお客さまの当初のご意向は以下のと
おりです。
保険の対象：建物 家財
建物形態：保険の対象等欄記載のとおり
【お手続日時】令和 6年 3月15日 午後 6時50分頃
【募集人名】荒井 良太
【お手続された方】宗像 尚郎 様
【お手続方法】ご本人によるネット手続

補償内容と保険金額

このご契約内容では、保険金をお支払いする対象となる事故など補償内容の概要をご説明しています。特約等により補償内容が限定される場合があります。記載の保険金額はお支払いする保険金の限度額です（事故の種類によっては保険金額以外の限度額が適用されることがあります。）。また、事故の種類によっては免責金額が定められています。補償内容やお支払いする保険金の概要等は、ご契約のしおり（普通保険約款・特約）に定めていますのでご確認ください。

証券番号：F275415053

建物・家財等に関する補償

* 1個または1組ごとに

○…補償されます。事故の種類ごとの限度額・免責金額は下表のとおりです。 ×…補償されません。 ―…保険の対象に含まれておりません。	建物保険金額	屋外明記物件保険金額 (屋外明記物件特約)	家財保険金額	家財明記物件保険金額 (家財明記物件特約)	自宅外家財保険金額 (自宅外家財特約)
	1363万円 (地震681万円)	—	700万円 (地震350万円)	—	—
①火災、落雷、破裂・爆発 	○ 1363万円 (免責金額0万円) 【支払限度額】 庭木・屋外設備 1事故につき 100万円	—	○ 700万円 (免責金額0万円) 【支払限度額】 貴金属等* 100万円	—	—
②風災、雹災、雪災 	○ 1363万円 (免責金額0万円) 【支払限度額】 庭木・屋外設備 1事故につき 100万円	—	○ 700万円 (免責金額0万円) 【支払限度額】 貴金属等* 100万円	—	—
③水ぬれ 	○ 1363万円 (免責金額5万円) 【支払限度額】 庭木・屋外設備 1事故につき 100万円	—	○ 700万円 (免責金額5万円) 【支払限度額】 貴金属等* 100万円	—	—
④盗難 	○ 1363万円 (免責金額0万円) 【支払限度額】 庭木・屋外設備 1事故につき 100万円	—	○ 700万円 (免責金額0万円) 【支払限度額】 通貨等 30万円 預貯金証書 300万円 貴金属等* 100万円	—	—
⑤水災 	× 補償されません	—	× 補償されません	—	—
⑥破損、汚損等 	○ 1363万円 (免責金額5万円) 【支払限度額】 庭木・屋外設備 1事故につき 100万円	—	○ 700万円 (免責金額5万円) 【支払限度額】 貴金属等* 100万円	—	—
地震、噴火、津波 (地震保険) 	○ 681万円	—	○ 350万円	—	—

【保険期間の途中で保険の対象を追加する場合】追加する保険の対象は、今回ご加入いただいた保険契約の保険の対象（建物または家財）の「事故の種類（①～⑥）」の○×表示と同様になります。

付帯されるサービス

○	すまいの現場急行サービス（24時間 365日受付）
専用ダイヤル	☎0120-985-024（無料）

下記トラブルについて、専門業者が駆けつけます。

- 水まわりクイック修理サービス
給排水管・トイレの故障などの水まわりトラブル時に対応する専門業者を手配します。
- 玄関ドアカギ開けサービス
カギの紛失で自宅に入れない場合などに対応する専門業者を手配します。
30分程度の応急修理などに要する作業料・出張料金は無料です！

- ※部品代・カギ作製代はお客様のご負担となります。
- ※サービスメニューの詳細につきましては、火災保険サービスガイドをご覧ください。
- ※上記サービスは、一部地域（離島など）ではご提供できない場合があります。
- ※居住部分については被保険者が居住していない場合、店舗部分については被保険者が使用していない場合は対象となります。

○	すまいの安心サポート 平日13～17時（土日祝日、12/29～1/5を除く）
専用ダイヤル	☎0120-4132-56（無料）

- 法律相談や税務相談など、日常生活のトラブルについて弁護士または税理士による電話相談をご利用いただけます。
- ※保険商品の内容に関するご質問・ご相談などは、代理店・振替者または当社までお問い合わせください。
- ※サービスの内容は予告なく変更・中止する場合があります。あらかじめご了承ください。

代理店分担 幹事 70%
WAM61 H7DF-E 30%

その他の補償・特約

※国内で発生した事故について示談交渉サービスがご利用いただけます。（注）地震保険の対象となる事故は含まれません。

事故時諸費用（火災・風水災等限定）特約	○ 火災、落雷、破裂・爆発、風災、雹（ひょう）災、雷災、盗難（通貨等を除く）、水災の事故により損害保険金が支払われるべき場合に発生する諸費用を補償 損害保険金×10%（100万円限度）	○ 類焼損害・失火見舞費用特約	○ 類焼損害：類焼により近隣の建物や家財等が損害を受けた場合に補償（損害の額から他の保険契約から支払われる保険金の額を差し引いた残額を補償） 支払限度額：1億円限度 失火見舞費用：火災、破裂または爆発の事故で第三者の所有物を損壊した場合等に補償 見舞金等の費用の実費（1被災世帯あたり30万円限度、損害保険金の30%限度）
災害緊急費用特約	○ 火災、落雷等による損害の復旧にあたり保険会社の承認を得て必要かつ有益な費用を支出した場合に補償 災害緊急費用の実費（保険金額×10%または100万円のいずれか低い額が限度）	○ バルコニー等専用使用部分修繕費用特約	○ 建物の補償対象となる事故（注）によりバルコニー等の共用部分が損害を受け、管理規約に基づき自己の費用で修繕した場合に補償 修繕費用の実費（30万円限度）
地震火災費用特約	○ 地震等を原因とする火災で、建物が半焼以上となった場合等に補償 保険金額×5%（300万円限度）	○ 弁護士費用特約	○ 被保険者が第三者から被害を受け、保険会社の同意を得て費用を支出した場合に補償 弁護士費用等の実費（300万円限度） 法律相談費用の実費（10万円限度）
日常生活賠償特約	○ 日常生活での賠償事故（財物の損壊を伴わない電車等を運行不能にさせた事故は国内に限る）の補償※ 日常生活賠償保険金額：3億円 免責金額：0万円 補償されません	○ ライフライン停止時仮すまい費用等特約	○ 補償されません
受託物賠償特約	× 補償されません	○ 防犯対策費用特約	○ 補償されません
居住用建物電氣的・機械的事故特約	× 補償されません	○ 特別費用保険金特約	○ 損害保険金の支払額が、1回の事故で保険金額に相当する額となりご契約が終了する場合に補償 損害保険金×10%（200万円限度）

初回保険料口座振替特約 長期保険料一括払特約 自動継続特約（長期用） 書面省略（申込書）特約 長期保険保険料払込特約（地震保険用）
保険証券の発行に関する特約