

期限前完済

ヘルプ

返済口座選択 ▶ 対象ローン選択 ▶ 返済内容入力 ▶ シミュレーション ▶ 内容確認 ▶ 受付完了

シミュレーション

ご完済内容は次の通りです。シミュレーション結果をよくご確認ください。
もう一度シミュレーションを行う場合は戻るボタンを押してください。

ご完済予定日（引落日）	令和6年3月27日
ご返済金額合計	11,412,152円

ご返済金額合計の内訳	
ご完済金額（元本）	11,382,505円
経過利息額（※）	13,147円
毎月のご返済金額	0円
手数料（消費税込）	16,500円

（※）「ご完済金額（元本）」に対する前回ご返済日の翌日からご返済（予定）日までの利息額。
ボーナス分の初回ご返済日以前の場合は、お借入日からご返済（予定）日までの利息額。

お申し込みに際してのご確認事項

下記の内容についてご確認ください。
ご同意いただける場合は、チェックボックスをクリックして「次へ」ボタンを押してください。

●担保不動産の売買や他行へのお借り替え等、ご完済日当日に担保抹消書類の返却が必要となる場合は、本サービスをご利用いただけません。あらかじめご了承ください。

以上の項目について内容を確認し、同意します。

担保抹消書類送付方法・送付時期について

●担保付ローンの場合の担保関係書類のご返却は以下の通りです。

対象ローン	ご返済口座からのご資金引落し処理 確認後からお受け取りまでの 日数	ご返却方法
保証会社の保証付きではない住宅ローン（※1）	約10平日窓口営業日後	お届出住所へ 郵送
三菱UFJローンビジネス株式会社（令和5年7月1日に三菱UFJ住宅ローン保証株式会社より商号変更）の保証付ローン		
ダイヤモンド信用保証株式会社の保証付ローン		
旧ミリオン信用保証株式会社の担保付ローン（※2）	約1ヵ月後	お届出住所へ 郵送

（※1）一部取扱い対象外のものがありますので、ご了承ください。

（※2）ミリオン信用保証株式会社は、平成14年10月1日にUFJ信用保証株式会社（旧社名：三和信用保証株式会社、東洋信用保証株式会社）と合併後、平成18年1月1日に三菱UFJ住宅ローン保証株式会社に商号変更し、更に令和5年7月1日に現在の三菱UFJローンビジネス株式会社に商号変更を行いました。

以上の項目について内容を確認し、同意します。

ダイヤモンド信用保証（株）または三菱UFJローンビジネス（株）（旧三菱UFJ住宅ローン保証(株)）をご利用のお客さまへ

- 繰上返済金額に対する未経過期間対応分の保証料を保証会社からお戻しいたします。これを「戻し保証料」といいます。
- 戻し保証料は保証会社の事務手数料11,000円（消費税込）を差し引きのうえ保証会社からお戻しします。保証会社の事務手数料は銀行の手数料とは別のものです。
- 戻し保証料が保証会社の事務手数料に満たない場合、保証料はお戻しいたしません。
- 保証会社の事務手数料は、戻し保証料の範囲内で差し引かせていただきます。その場合、別途お客さまからお支払いいただく必要はありません。
- 保証料の支払方法が利息組込み型の場合、原則として戻し保証料はありません。その場合、別途お客さまからお支払いいただく必要はありません。
- 保証料のお戻しまでには約1ヵ月程度かかります。
- 戻し保証料の正確な金額については、お戻し時点で保証会社よりお送りする明細書をご覧ください。
- 戻し保証料はご返済口座へ保証会社からお振り込みいたします。

以上の項目について内容を確認し、同意します。

戻る

中止する

次へ

現在の対象ローン内容

- 現時点におけるお借入内容であり、上記お申込内容は反映しておりません。
- お取引内容によりましては、実際のご契約内容と一部異なって表示される場合がございます。
- 元金均等返済の場合、下記が表示されます。
 - ・ 毎月ご返済金額欄、ボーナス月ご返済金額欄 → 元金額
 - ・ 次回ご返済金額欄 → 元金額+お利息額

お取引店	横浜	お取引番号	480-3923940-0016605	ご返済口座	480-普通-3923940
当初お借入金額	24,600,000円	現在残高	11,382,505円	利率（年利）	0.600%
（内毎月分）	16,000,000円	（内毎月分）	7,334,016円	金利変動方式	固定金利（適用期間10年）
（内ボーナス分）	8,600,000円	（内ボーナス分）	4,048,489円	適用期間満了日	令和8年12月31日
（最終分）	0円	（最終分）	0円	ご返済方法	元利均等
当初お借入日	平成28年12月20日	毎月ご返済金額	106,641円	毎月ご返済日	31日
最終ご返済日（毎月分）	令和11年12月31日	ボーナス月ご返済金額	343,989円	ボーナス返済月	4月、10月
最終ご返済日（ボーナス分）	令和11年10月31日				
次回ご返済日	令和6年4月1日				
次回ご返済金額	106,641円	※元金均等返済の場合、「元金額+お利息額」が表示されています。			
（内お利息部分）	3,667円				

[このページの先頭へ](#)

 **住宅ローンに関するお問い合わせ 0120-860-777** サービス番号 **5-0**
※受付時間 9時～17時（1/1～1/3・5/3～5/5を除く）